

RODINNÝ DOM

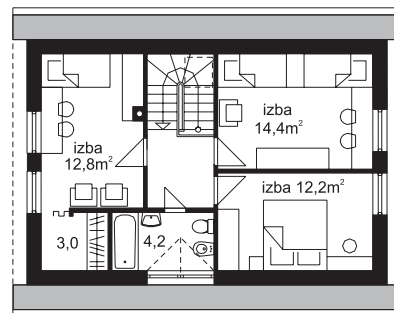
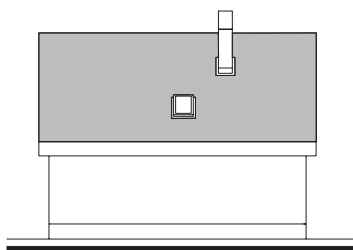
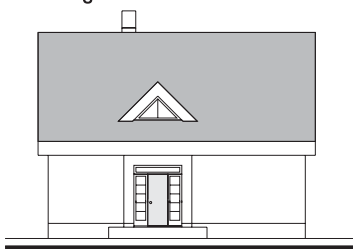
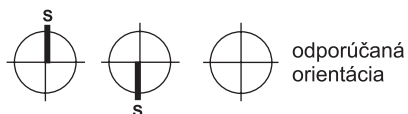
SYMBOL 11172



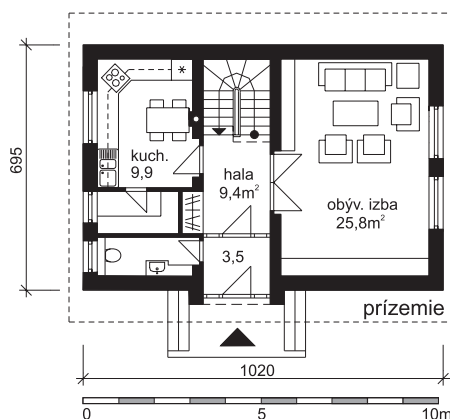
tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom s obytným podkrovím, je vhodný na rovinatý terén do dvojpodlažnej zástavby okolitých rodinných domov. Vzhľadom na šírku projektu je určený predovšetkým na úzke stavebné pozemky štítom do ulice. Na prízemí je zo zádveria prístupné hygienické zariadenie, ďalej sa prechádza do schodiskovej haly, z ktorej je vstup do dominantnej obývacej izby alebo kuchyne. Podkrovie tvorí spálňová časť bytu (tri spálne so šatníkom) s hygienickým príslušenstvom. Suterén je v projekte vyriešený ako plné podpivničenie. Tvorí ho kotolňa a ďalšie technicko - hospodárske priestory. Parkovanie pre automobily je možné vyriešiť formou prístrešku pri dome, alebo ako samostatný objekt garáže v rámci pozemku.



podkrovie



prízemie

Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	78 m ²
Úžitková plocha	164 m ²
Zastavaná plocha	71 m ²
Obostavaný priestor	737 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	117 920 €
- z toho materiál	70 752 €