

RODINNÝ DOM

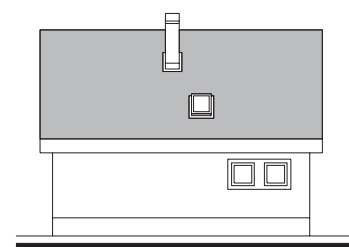
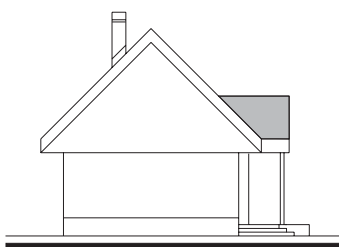
SYMBOL 11189



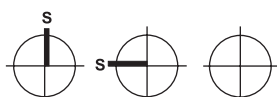
tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci rodinný dom strednej veľkostnej kategórie, vhodný na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou. Dom je vhodný pre 4-5 člennú rodinu. Možná orientácia domu je štítom do ulice, pri širších stavebných pozemkoch je odkvapom do ulice. Prízemie domu tvorí denná časť bytu, podkrovie nočná. Na prízemí sa nachádza vstupné zádverie, schodisková hala, obývacia izba s jedálňou (prekrytú terasou), kuchyňa s priestorom na domáce práce a hygienické zariadenie. Podkrovie tvorí schodisková hala a z nej prístupné tri spálne s hygienickým zariadením. V základnom riešení projekt obsahuje plné podpivničenie (skladovacie priestory + ÚK) s možnosťou implantovania garáže. Jeho rozsah je možné po dohovore s investorom meniť.



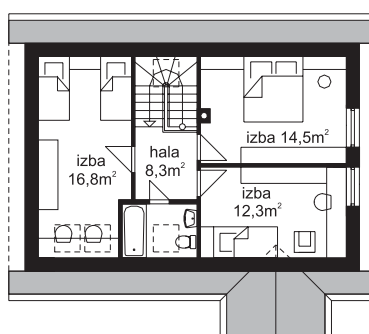
0 5 8m



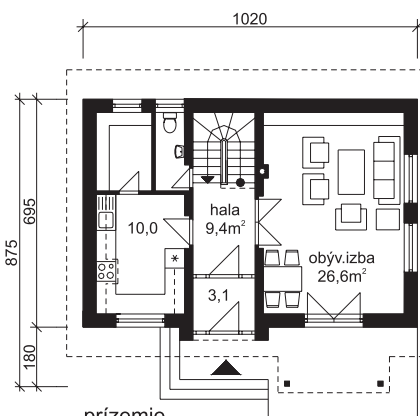
odporúčaná orientácia

Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	80 m ²
Úžitková plocha	166 m ²
Zastavaná plocha	72 m ²
Obostavaný priestor	765 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	122 400 €
- z toho materiál	73 440 €



podkrovie



prízemie