

# RODINNÝ DOM

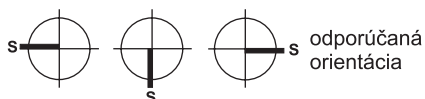
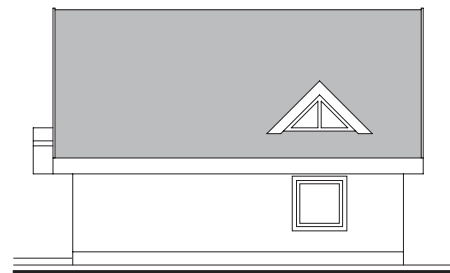
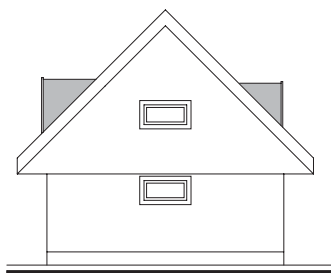
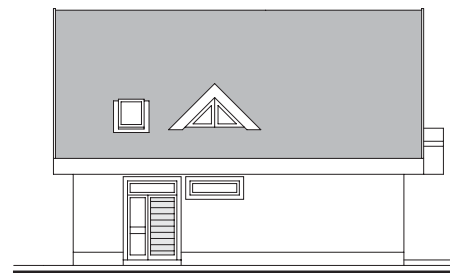
# SYMBOL 11408



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

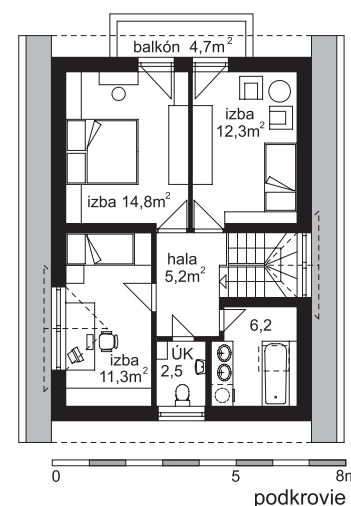
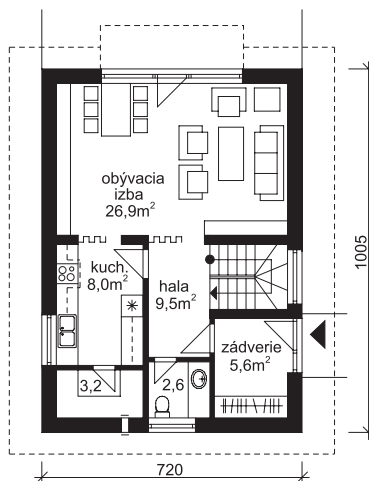
**Sikard Bratislava**  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom so sedlovou strechou a obytným podkrovm, určený na užšie rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Objekt možno ideálne využiť na dopĺňovanie domoradií v obciach s prevládajúcou jednotraktovou zástavbou domami orientovanými štítom do ulice. Vstup do domu je navrhnutý z boku, pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 4 člennú rodinu. Na prízemí je umiestnená vstupná časť bytu, ktorú tvorí zádverie so šatníkom, ďalej nasleduje denná časť - schodisková hala s hygienickým príslušenstvom, kuchyňa so špajzou a obývací izba (jedáleň). Na podkroví sa nachádza nočná časť domu, pozostávajúca z troch izieb a hygienických príslušenstiev s ÚK. Rodinný dom je spracovaný bez podpivničenia. Parkovanie je možné vyriešiť formou prístrešku, alebo ako samostatný objekt garáže v rámci pozemku.



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	76 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	105 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	73 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	518 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	82 880 €
- z toho materiál	49 728 €



prízemie

podkrovie