

RODINNÝ DOM

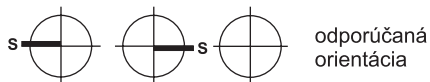
SYMBOL 11455



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci podkrovný rodinný dom, ktorý vyhovuje potrebám 4-5 člennej rodiny, realizovať ho je možné na rovinatých alebo mierne svahovitých staveniskách. Jeho realizácia k ulici, vzhľadom k tomu, že má implantovanú dvojgaráž, je buď na širokých pozemkoch odkvapom do ulice, alebo na úzkych parcelách štítom s vjazdom do garáže v rámci dvorovej časti parcely. Vstupná a denná časť bytu je súčasťou prízemnia, nočná časť sa nachádza na podkroví. Súčasťou dennej časti je okrem kuchyne spojenej s jedálňou a obývacej izby aj hygienické zariadenie a šatník pri vstupnom zádverí. Prechod z obytnej časti do garáže je navrhnutý pri sekundárnom schodisku, ktoré sprístupňuje technický suterén. Nočnú časť v podkroví tvoria tri spálne so spoločným príslušenstvom a šatníkom. Rodinný dom je v základnom riešení s 2/3 podpivničením.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	86 m ²
Užitková plocha	241 m ²
Zastavaná plocha	139 m ²
Obostavaný priestor	1090 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	174 400 €
- z toho materiál	104 640 €

