

# RODINNÝ DOM

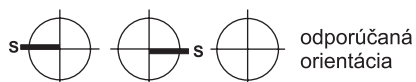
# SYMBOL 11515



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci úsporný rodinný dom s obytným podkrovím je určený na rovinaté alebo mierne svahovité pozemky. Pri úzkych pozemkoch ho možno orientovať štítovým priečelím k ulici, pri dostatočne širokom pozemku ho možno orientovať pozdĺžnou fasádou (odkva-pom) voči ulici. Prízemie rodinného domu obsahuje vstupnú a dennú časť bytu. Vchádza sa do stredy dispozície do zádveria so šatníkom a hygienickým príslušenstvom, ďalej nasleduje obývacia izba so schodiskom (z nej je navrhnutý aj východ do exteriéru), alebo kuchyňa s jedálňou a špajzou. Podkrovie obsahuje spálňovú časť bytu, ktorá pozostáva z 3 izieb a minimálneho bytu, ktorého zostávaňa spolu s ÚK. Garáž je možné podľa konkrétnej situácie umiestniť voľne na pozemku. Projekt nie je podpivničený, na požiadanie ho však možno doprojektovať.



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	79 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	103 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	68 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	499 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	79 840 €
- z toho materiál	47 904 €

