

RODINNÝ DOM

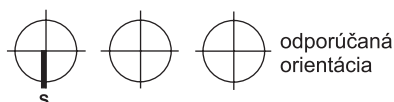
UNIVERZÁL 31101



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Projekt radového rodinného domu s obytným podkrovím je určený na rovinatý alebo mierne svahovitý terén. Prednostne je určený do prieluk v tradičnej radovej zástavbe, je možné ho však realizovať aj ako koncovú sekciu s oknami do bočných fasád domu. Na prízemí je okrem dennej časti bytu krytý podstienok a garáž. Vstup do domu je v centrálnej časti domu. Do ulice je orientovaná kuchyňa, na ktorú nadväzujú jedáleň, špajza, hala, hygienické zariadenie a obývacia izba. Z nej je východ do exteriéru na prekrytú terasu. Podkrovie domu tvoria 4 izby, šatník, kúpeľňa a hala. Zo spálne je prístup na loggiu v štítovej fasáde domu. Projekt obsahuje v základnom riešení čiastočný sueterén.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	132 m ²
Užitková plocha	230 m ²
Zastavaná plocha	144 m ²
Obostavaný priestor	1039 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	166 240 €
- z toho materiál	99 744 €

