

RODINNÝ DOM

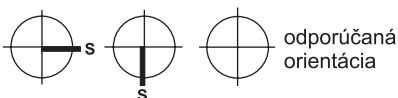
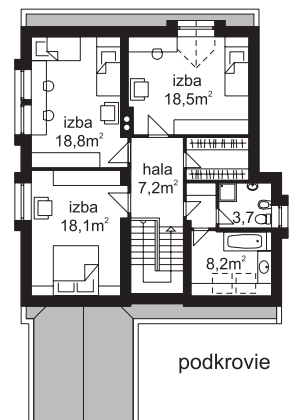
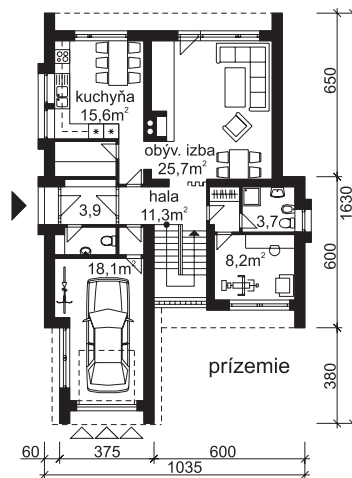
VARIOR 1118



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Projekt predstavuje samostatne stojaci rodinný dom so sedlovou strechou vhodný do dvojpodlažnej okolitej zástavby. Projekt možno prednostne aplikovať v zástavbe na užších stavebných pozemkoch. Je riešený ako podkrovný dom s 5 izbami a garážou. Pôdorysné usporiadanie rodinného domu vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu, pričom prízemie tvorí denná časť bytu - vstupná časť s prechodom z garáže, kuchyňa (špajza) a obývacia izba s priamym východom do záhrady. Súčasťou prízemnia je aj ďalšia izba so samostatným hygienickým zariadením a šatníkom, ktorú možno používať ako pracovňu, fitness alebo hosťovskú izbu. Podkrovia má z obytnej haly prístupné tri izby s hygienickým zariadením a šatníkom. Projekt neobsahuje suterén.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	97 m ²
Užitková plocha	261 m ²
Zastavaná plocha	128 m ²
Obostavaný priestor	900 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	144 000 €
- z toho materiál	86 400 €

