

RODINNÝ DOM

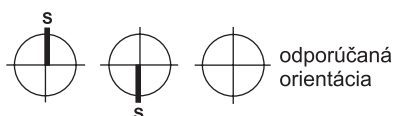
VARIOR 11282



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 6 izbový rodinný dom so sedlovou strechou a využitým podkroviem na obytné účely. Dom je vhodný na rovinaté staveniská s orientáciou strechy odkvapom k ulici a dvojpodlažnou okolitou zástavbou. Prízemie domu tvorí denná časť, zo zádveria so šatníkom a hygienickým zariadením sa vchádza do obytnej haly, z ktorej je prístupná obývacia izba (s kuchyňou, jedáľenským kútom, špajzou) a zároveň ďalšia izba. K nej prislúcha samostatná kúpeľňa. Súčasťou prízemia rodinného domu je aj garážovanie. Podkrovie je prístupné schodiskom ústiacim do haly, z ktorej sa vstupuje do troch izieb s hygienickým zariadením. V priestore nad garážou sa nachádza univerzálna miestnosť, možno ju používať ako ateliér, fitness alebo priestor na domáce práce. V základnom riešení je projekt navrhnutý bez suterénu, ale je možné ho po dohode s investorom doprojektovať.



odporúčaná orientácia

Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	124 m ²
Úžitková plocha	193 m ²
Zastavaná plocha	123 m ²
Obostavaný priestor	905 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	144 800 €
- z toho materiál	86 880 €

