

RODINNÝ DOM

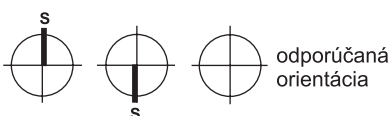
VARIOR 11283



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 6 izbový rodinný dom so sedlovou strechou a využitím podkrovia na obytné účely. Dom je vhodný na rovinaté staveniská s orientáciou strechy hlavným štítom k ulici a dvojpodlažnou okolitou zástavbou. Vhodný je pre 4-6 člennú rodinu. Prízemie domu tvorí denná časť bytu, z prekrytého podstienku sa vstupuje priamo do haly, z ktorej sú prístupné - obývacia izba s kuchyňou a špajzou, zároveň ďalšia izba. K nej prislúcha samostatná kúpeľňa. Súčasťou prízemia rodinného domu je aj garážovanie. Podkrovie je prístupné schodiskom, ktoré vyústi do haly, z ktorej sa vstupuje do troch izieb so spoločným hygienickým zariadením. V priestore nad garážou sa nachádza univerzálna miestnosť, možno ju používať ako ateliér, fitness a pod. V základnom riešení je projekt navrhnutý bez suterénu, ale je možné ho doprojektovať.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	125 m ²
Úžitková plocha	187 m ²
Zastavaná plocha	122 m ²
Obostavaný priestor	845 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	135 200 €
- z toho materiál	81 120 €

