

RODINNÝ DOM

VARIOR 11285

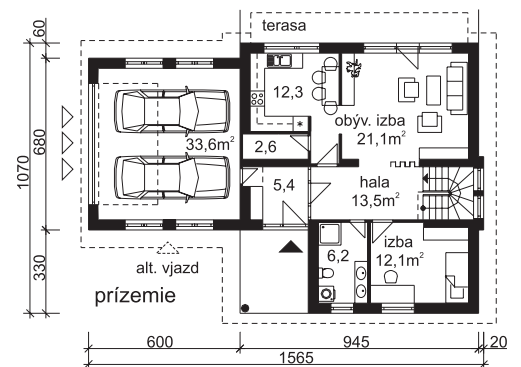
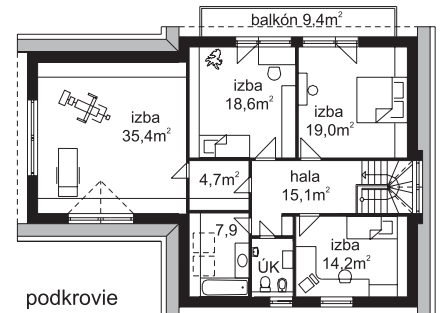


tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

0 5 10m

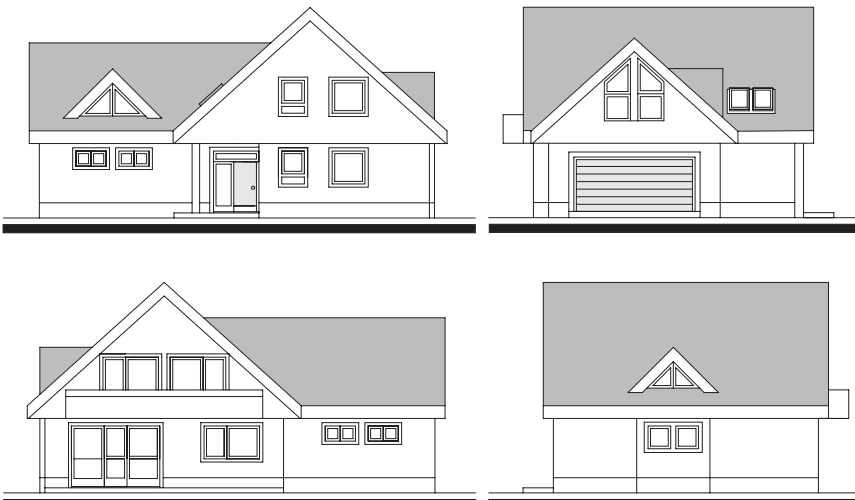
Samostatne stojaci 6 izbový rodinný dom so sedlovou strechou väčšej veľkostnej kategórie. Dom je vhodný situovať hlavne na rovinaté staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou, pričom orientovať ho možno viacerými spôsobmi vzhľadom na dvojgaráž, ktorá je súčasťou domu. Obytné prízemie domu tvorí denná časť, prístupná zo šatníkom. Priamy prechod cez halu do obývacej izby spojenej s kuchyňou, jedáľenským kútom a špajzou tvorí príjemnú modernú, otvorenú dispozíciu. Súčasťou prízemnia je aj ďalšia izba s hygienickým zariadením, ktorú možno používať ako hosťovskú izbu alebo ako pracovňu. Nočná časť bytu sa nachádza na podkroví, z obytnej haly sa vstupuje do troch spální so spoločným hygienickým zariadením alebo cez šatník do ďalšieho priestoru (fitness, hobby, a pod.). V základnom riešení je projekt navrhnutý bez suterénu, po dohode s investorom ho možno doprojektovať.



podkrovie

prízemie

odporúčaná orientácia



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	141 m ²
Úžitková plocha	225 m ²
Zastavaná plocha	143 m ²
Obostavaný priestor	905 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	144 800 €
- z toho materiál	86 880 €