

RODINNÝ DOM

VARIOR 11286

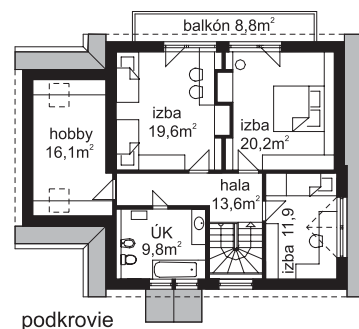


tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

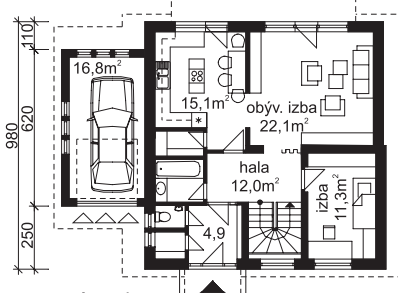
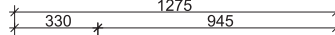
Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér



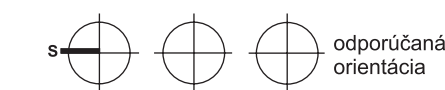
Samostatne stojaci 6 izbový rodinný dom so sedlovou strechou strednej veľkostnej kategórie. Dom je vhodný situovať na širšie rovinaté staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou. Obytné prízemie domu tvorí denná časť, prístupná zo zádveria so šatníkom a hygienickým zariadením s priamym prechodom cez halu do obývacej izby spojenej s kuchyňou, jedáľenským kútom a špajzou. Súčasťou prízemnia je aj ďalšia izba s hygienickým zariadením, ktorú možno používať ako hosťovskú izbu alebo ako pracovňu a garáž. Nočná časť bytu sa nachádza na podkroví, z haly sa vstupuje do troch spální so spoločným hygienickým zariadením alebo do ďalšieho priestoru (fitness, hobby, a pod.) nad garážou. V základnom riešení je projekt navrhnutý bez suterénu, po dohode s investorom ho možno doprojektovať.



podkrovie



prízemie



odporúčaná orientácia

Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	120 m ²
Úžitková plocha	181 m ²
Zastavaná plocha	114 m ²
Obostavaný priestor	845 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	135 200 €
- z toho materiál	81 120 €

