

RODINNÝ DOM

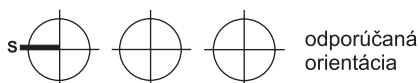
VARIOR 11430



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom s obytným podkrovím je určený na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Orientácia rodinného domu k ulici v závislosti od šírky pozemku môže byť pri úzkych parcelách štítom do ulice, pri širokých odkvapom. Pôdorysne je dom navrhnutý ako kompaktný obdĺžnik s predsadenou "zimnou záhradou" a zasunutou chránenou terasou pri obývacej izbe. Celkové dispozičné usporiadanie domu vyhovuje potrebám 3-5 člennej rodiny s plným komfortom. Do domu sa vchádza spredu cez zádverie s hygienickým, technickým (ÚK) a skladovacím priestorom, ďalej sa prechádza do schodiskovej haly, z ktorej sú prístupné obývacia izba s kuchyňou a jedálňou. Na podkroví sa nachádzajú tri spálne so spoločným hygienickým zariadením a šatníkom. Rodinný dom je spracovaný bez podpivničenja.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	86 m ²
Úžitková plocha	143 m ²
Zastavaná plocha	104 m ²
Obostavaný priestor	774 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	123 840 €
- z toho materiál	74 304 €

