

RODINNÝ DOM

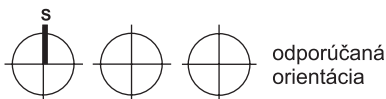
VARIOR 11445



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci podkrovný rodinný dom, ktorý vyhovuje potrebám 4-6 člennej rodiny. Určený je na širšie mierne svahovité staveniská. Dom zaručuje komfortný štýl bývania so šiestimi izbami a garážou pre jeden automobil. Na prizemí domu je situovaná vstupná a denná časť bytu. Vchádza sa priamo do haly cez polozapustenú prekrytú časť. Súčasťou haly je šatník a hygienické zariadenie, z nej je prístupná kuchyňa (špajza) spojená s jedálňou a obývacou izbou alebo ďalšia izba (pracovňa, hosťovská izba) s hygienickým zariadením. Priamy východ do zelene je navrhnutý z obývacej izby. Nočná časť bytu je umiestnená na podkroví. Jej súčasťou sú štyri izby, dve hygienické zariadenia s ÚK a šatník, prístupné sú zo schodiskovej haly. Tri izby na podkroví majú balkóny. Rodinný dom nie je v základnom riešení podpivničený.



Technické údaje :

| | |
|---------------------|--------------------|
| Počet bytov | 1 |
| Počet izieb | 6 |
| Obytná plocha | 164 m ² |
| Úžitková plocha | 179 m ² |
| Zastavaná plocha | 120 m ² |
| Obostavaný priestor | 924 m ³ |
| Sklon strechy | 42° |
| Cena stavby celkom | 147 840 € |
| - z toho materiál | 88 704 € |

