

RODINNÝ DOM

VERTIKÁL 1571



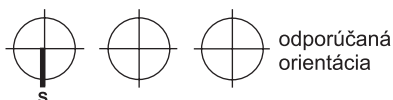
tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom, vhodný na svahovité staveniská. Rodinný dom je vhodné orientovať štítom do ulice, na terén stúpajúci smerom nad cestu. Na prízemí domu sa nachádza okrem vstupnej časti schodisková hala, obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálňou, šatník, hygienické zariadenie a priestor pre domáce práce. Z obývacej izby je priamy východ na terasu sčasti prekrytú podstienkom. Podkrovia - tvoria ho schodisková hala, z nej prístupné tri izby, hygienické zariadenie a šatník. V obidvoch štítových fasádach domu sa nachádzajú loggie. V základnom riešení projekt obsahuje plné podpivničenie, ktoré tvorí technické zázemie domu - posilovňa, sklady, práčovňa. Na spodnom podlaží je alternatívny vstup do domu.



0 5 10m



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	95 m ²
Úžitková plocha	248 m ²
Zastavaná plocha	108 m ²
Obostavaný priestor	1058 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	169 280 €
- z toho materiál	101 568 €

