

RODINNÝ DOM

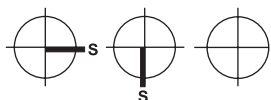
VERTIKÁL 1576



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci podkrovný rodinný dom s dvojgarážou, ktorý vyhovuje potrebám 4-6 člennej rodiny. Vhodný je najmä pre užšie svahovité staveniská klesajúce smerom nadol od cesty, s orientáciou domu štítom do ulice. Vstupná a denná časť bytu je súčasťou stredného podlažia, nočná časť sa nachádza na podkroví. Do domu sa vstupuje cez zádverie (s hygienickým zariadením a prechodom do garáže) do schodiskovej haly, z ktorej sa vchádza do kuchyne s jedálňou (komora) a do obývacej izby, kde je navrhnuté optické prepojenie s exteriérom cez priestrannú terasu na stĺpoch. Do nočnej časti na podkroví sa dostaneme schodiskom z haly. Tvoria ju tri spálne s hygienickými zariadeniami a šatníkom. Najväčšia izba nad garážou má loggiu orientovanú do uličného priečelia. Spodné podlažie má sekundárny bočný vstup a tvorí ho hobby priestor s príslušenstvom.



odporúčaná orientácia

Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	133 m ²
Úžitková plocha	222 m ²
Zastavaná plocha	112 m ²
Obostavaný priestor	965 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	154 400 €
- z toho materiál	92 640 €

