

# RODINNÝ DOM

# VERTIKÁL 1577



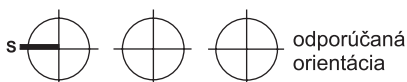
tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom s garážou. Vhodný je pre svahovité staveniská smerom nad cestu do zástavby dvojpodlažných domov. Patrí do strednej veľkostnej kategórie domov, vyhovuje potrebám 3-5 člennej rodiny. Spodné podlažie domu obsahuje garáž a skladovacie priestory. S ostatnými podlažiami je prepojené interiérovým schodiskom. Na strednom podlaží domu sa nachádza vstupná a denná časť bytu. Tvoria ich hala so šatňovými skriňami a schodisková hala, z ktorej sú prístupné hygienické zariadenie a sklad, ďalej obývacia izba spojená s kuchyňou. Z obývacej izby je cez terasu priamy východ do záhrady. Podkrovia domu tvoria 3 izby s hygienickým zariadením, prístupné zo schodiskovej haly.



0 5 8m



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	65 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	143 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	59 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	568 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	90 880 €
- z toho materiál	54 528 €

