OPTIMAL 11193

Rodinný dom s obytným podkrovím

Počet bytov	**1**
Počet izieb	**5**
Obytná plocha	**80 m²**
Úžitková plocha	**116 m²**
Zastavaná plocha	**76 m²**
Obostavaný priestor	**562 m³**
Výška hrebeňa	**7,8 m**
Sklon strechy	**45°**
Rozmery	**8,6x10,2 m**

AKTUÁLNE CENY PODĽA CENNÍKA 2026

Cena projektu s DPH	**1 465 €**
Záloha s DPH	**0 €**
Cena stavby bez DPH	**146 120 €**
Cena materiálu bez DPH	**87 672 €**

Nasledujúca strana obsahuje originálny katalógový podklad so základným aj zrkadlovým riešením. Ceny uvedené v jeho pôvodnej grafike môžu byť staršie; platia aktuálne sumy uvedené na tejto strane.

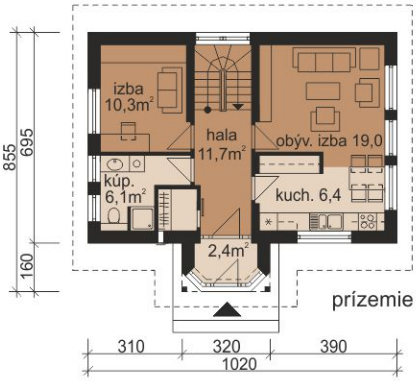
11193 OPTIMAL

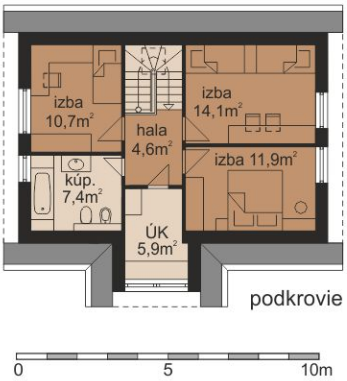
Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	80 m^2
Úžitková plocha	116 m^2
Zastavaná plocha	76 m^2
Obostavaný priestor	562 m^3
Výška hrebeňa strechy	7,8 m
Sklon strechy	45°

Odporúčaná orientácia:

Samostatne stojaci 5 izbový dom so sedlovou strechou strednej veľkostnej kategórie. Dom je vhodné situovať na rovinaté staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou, pričom orientovať ho možno štítom alebo odkvapom. Dispozícia vyhovuje 3-6 člennej rodine. Prízemie tvorí denná časť - prístupná zo zádveria a schodiskovej haly. Obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálňou tvorí modernú dispozíciu. Súčasťou je ďalšia izba. Nočná časť - podkrovie (3 spálne a zázemie).





Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	80 m^2
Úžitková plocha	116 m^2
Zastavaná plocha	76 m^2
Obostavaný priestor	562 m^3
Výška hrebeňa strechy	7,8 m
Sklon strechy	45°

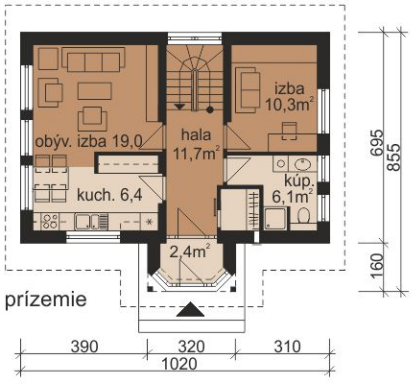
Odporúčaná orientácia:

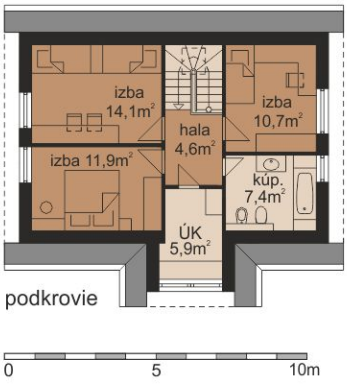
OBRAZ

Samostatne stojaci 5 izbový dom so sedlovou strechou strednej veľkostnej kategórie. Dom je vhodné situovať na rovinaté staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou, pričom orientovať ho možno štítom alebo odkvapom. Dispozícia vyhovuje 3-6 člennej rodine. Prízemie tvorí denná časť - prístupná zo zádveria a schodiskovej haly. Obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálňou tvorí modernú dispozíciu. Súčasťou je ďalšia izba. Nočná časť - podkrovie (3 spálne a zázemie).

11193 OPTIMAL

ZRKADLOVÝ





tel.:(+421 2) 43 29 46 63, 43 63 43 17
tel./fax.:(+421 2) 43 42 06 27, mob.:+421 911 79 79 29
e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Bratislava Sikard