

RODINNÝ DOM

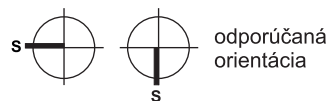
DUPLEX 11618



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci luxusný dvojpodlažný rodinný dom, vhodný prevažne na rovinatú staveniská. Prednostne ho možno aplikovať na širšie stavebné parcely do zástavby dvojpodlažných rodinných domov s plytkými strechami. Projekt patrí do kategórie domov, ktorý plne vyhovuje potrebám 4-8 člennej rodiny. Prízemie obsahuje dvojgaráž ako vstavanú súčasť domu, vstupnú halu so šatníkom, hygienickým zariadením a centrálnu halu, z ktorej je prístupná denná časť - obývacia izba, kuchyňa so špajzou a jedáleň. Z obývacej izby je priamy východ na prekrytú terasu. Súčasťou prízemia je aj blok domáceho fitness s miestnosťou, ktorá môže byť využívaná v nadväznosti na saunu, odpočívareň a bazén alebo ako pracovňa, resp. hosťovská izba. Na poschodí domu sa nachádza spálňová časť - 4 izby s bohatým dimenzovaným príslušenstvom, prístupné sú z haly s galériou. Podpivničenie nie je súčasťou projektu.



Technické údaje :

Počet bytov 1
Počet izieb 6
Obytná plocha 254 m²
Úžitková plocha 418 m²
Zastavaná plocha 302 m²
Obostavaný priestor 1998 m³
Sklon strechy 20°
Cena stavby celkom 319 680 €
- z toho materiál 191 808 €

1
6
254 m²
418 m²
302 m²
1998 m³
20°
319 680 €
191 808 €

