

RODINNÝ DOM

OPTIMAL 11193

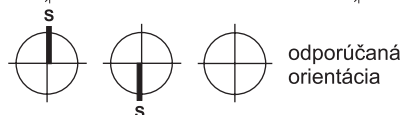
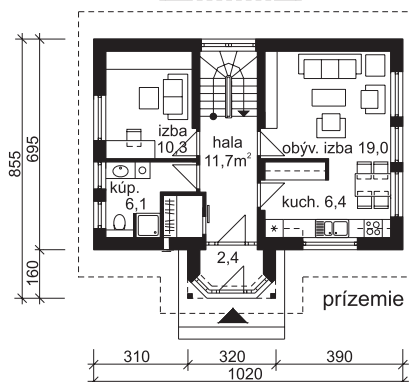
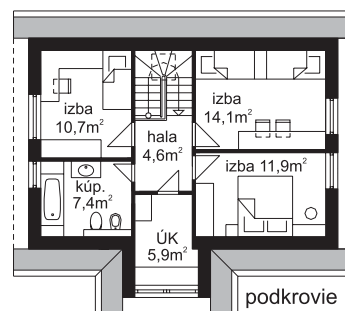
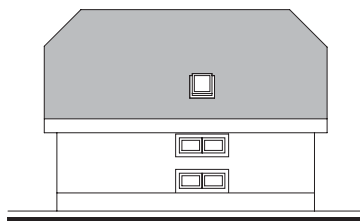


tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom so sedlovou strechou strednej veľkostnej kategórie. Dom je vhodný situovať hlavne na rovinatú staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou, pričom orientovať ho možno viacerými spôsobmi (štítom alebo odkvapom do ulice). Dispozičné riešenie domu uspokojí potreby 3-6 člennej rodiny. Prízemie tvorí denná časť - prístupná z predloženého zádveria a schodiskovej haly. Priamy prechod cez halu do obývacej izby spojenej s kuchyňou a jedáľenským kútom tvorí príjemnú modernú, otvorenú dispozíciu. Súčasťou prízemia je aj ďalšia izba s hygienickým zariadením, ktorú možno používať ako hosťovskú izbu alebo ako pracovňu a šatník. Nočná časť bytu sa nachádza na podkroví, z obytnej haly sa vstupuje do troch spální so spoločným hygienickým zariadením a šatníkom. V základnom riešení je projekt navrhnutý bez podpivničenia.

0 5 10m



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	80 m ²
Úžitková plocha	116 m ²
Zastavaná plocha	76 m ²
Obostavaný priestor	562 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	89 920 €
- z toho materiál	53 952 €