

RODINNÝ DOM

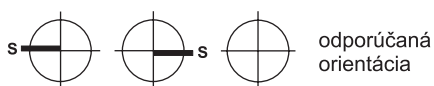
OPTIMAL 11411



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci rodinný dom s obytným podkrovím je určený na užšie rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Pri úzkych pozemkoch ho možno orientovať štítovým priečelím k ulici, pri dostatočne širokých parcelách pozdĺžnou fasádou voči ulici. Prízemie domu obsahuje vstupnú a dennú časť bytu. Vchádza sa z boku do zádveria s hygienickým príslušenstvom, nasleduje ďalej schodisková hala, z ktorej sú prístupné obývací izba, kuchyňa a ďalšia izba (pracovňa, hostovská izba). Východ do exteriéru je navrhnutý z obývacej izby. Na podkroví sa nachádza nočná časť domu, pozostávajúca z troch izieb, šatníka a príslušenstva s ÚK. Rodinný dom je spracovaný bez podpivničenia. Možno ho však na požiadanie v rôznom rozsahu doprojektovať, tak isto ako aj garážovanie.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	87 m ²
Užitková plocha	132 m ²
Zastavaná plocha	95 m ²
Obostavaný priestor	686 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	109 760 €
- z toho materiál	65 856 €

