

RODINNÝ DOM

OPTIMAL 11510

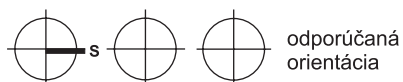


tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom so sedlovou strechou strednej veľkostnej kategórie. Dom je vhodný situovať na rovinatú staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou. Orientovať ho je možné viacerými spôsobmi - štítom do ulice na užšie, alebo odkvapom na širšie stavebné pozemky. Prízemie tvorí denná časť, prístupná zo zádvoria so schodiskom. Ďalej sa vstupuje do obývacej izby spojenej s kuchyňou a priamym východom cez terasu do exteriéru. Súčasťou prízemia je aj ďalšia izba, ktorú možno používať napr. ako hosťovskú izbu a hygienické zariadenie. Nočná časť bytu sa nachádza na podkroví, zo schodiskovej haly sa vstupuje do troch spální so spoločným hygienickým zariadením. V základnom riešení je projekt navrhnutý bez podpivničenia.

Projekt je spracovaný aj na materiálovú bázu pórobetón, je zahrnutý do projektu YTONG Dom.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	80 m ²
Úžitková plocha	126 m ²
Zastavaná plocha	80 m ²
Obostavaný priestor	588 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	94 080 €
- z toho materiál	56 448 €

