

RODINNÝ DOM

PATRIA 11133

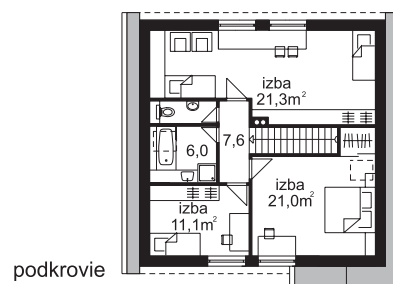


tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

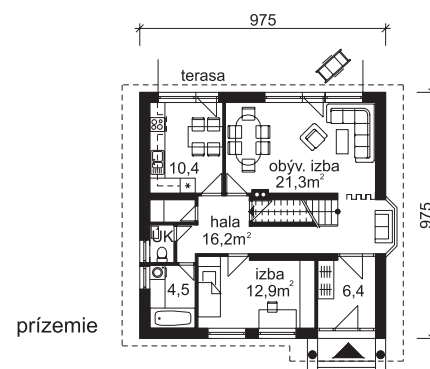
Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

0 5 10m

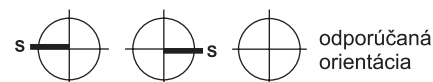
Samostatne stojaci 5 izbový úsporný rodinný dom vhodný na rovinaté alebo mierne svahovité užšie staveniská. Odporúčaná orientácia rodinného domu so sedlovou strechou je štítom do ulice. Prízemie domu tvorí denná časť bytu - zádverie so šatňovými skriňami a schodisková hala, z ktorej sú prístupné obývacia izba spojená s kuchyňou a špajza. Z kuchyne aj z obývacej izby je cez terasu priamy východ do záhrady. Ako jedáleň je možné využiť zimnú záhradu, ktorá je súčasťou haly. Na prízemí sa nachádza ešte ďalšia izba, ktorá je navrhnutá ako samostatná obytná bunka alebo pracovňa. Podkrovie je prístupné jednoramenným schodiskom v centrálnej časti domu. Tvoria ho 3 izby so spoločným hygienickým zariadením. V základnom riešení projekt neobsahuje suterén.



podkrovie



prízemie



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	104 m ²
Úžitková plocha	221 m ²
Zastavaná plocha	95 m ²
Obostavaný priestor	974 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	155 840 €
- z toho materiál	93 504 €

