

RODINNÝ DOM

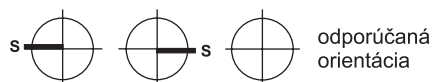
PATRIA 11151



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Projekt predstavuje samostatne stojaci rodinný dom so sedlovou strechou vhodný do dvojpodlažnej okolitej zástavby. Projekt možno prednostne aplikovať v zástavbe na úzkych pozemkoch štítom do ulice. Je riešený ako podkrovný dom so 6 izbami. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu, pričom prízemie tvorí denná časť bytu - kuchyňa s jedálňou a obývacia izba s priamym východom cez prekrytú terasu do záhrady. Súčasťou príziemia je aj ďalšia izba s vlastným hygienickým zariadením, ktorú možno používať ako pracovňu, hosťovskú izbu a pod. Podkrovie má z obytnej haly prístupné štyri izby so spoločným hygienickým zariadením. Obidve priečelia domu sú obohatené o balkóny. Projekt neobsahuje v základnom riešení suterén, možno ho však na želanie investora doprojektovať v rôznom rozsahu.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	129 m ²
Úžitková plocha	167 m ²
Zastavaná plocha	112 m ²
Obostavaný priestor	871 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	139 360 €
- z toho materiál	83 616 €

