

RODINNÝ DOM

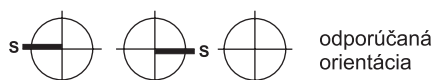
PATRIA 11413



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový podkrovný rodinný dom so sedlovou strechou. Určený je na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou. Vzhľadom na zhruba štvorcový pôdorys domu je možné orientovať ho na pozemku štítom alebo odkvapom k ulici. Vstup do domu je navrhnutý v štítovej fasáde domu, čiastočne je prekrytý balkónom z podkrovia. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu. Na prízemí je umiestnená vstupná časť bytu, ďalej nasleduje denná časť - schodisková hala, z ktorej sa vstupuje do obývacej izby s jedálňou a do kuchyne. Súčasťou dispozície prízemja je aj ďalšia izba (pracovňa, hosťovská izba). Na podkroví sa nachádza nočná časť, pozostávajúca z troch izieb a príslušenstiev s ÚK. Rodinný dom je spracovaný bez podpivničenia. Parkovanie je možné vyriešiť formou prístrešku alebo ako samostatný objekt garáže.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	95 m ²
Užitková plocha	134 m ²
Zastavaná plocha	88 m ²
Obostavaný priestor	661 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	105 760 €
- z toho materiál	63 456 €

