

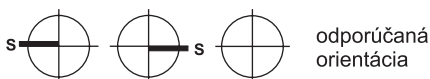
RODINNÝ DOM PERSPEKTÍV 11419



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci rodinný dom s obytným podkrovím je určený na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Vzhľadom na umiestnenie garáže na prízemí rodinného domu je nutná orientácia štítovým priečelím k ulici, z čoho vyplýva, že dom je možné osadiť aj na úzkych pozemkoch. Dispozičné usporiadanie domu vyhovuje potrebám 4-6 člennej rodiny. Prízemie domu obsahuje vstupnú a dennú časť bytu s garážou pre jeden automobil. Do domu sa vchádza z boku do zádveria (vnútorné prepojenie s garážou), ďalej nasleduje schodisková hala, z ktorej sú prístupné alternatívne obývacia izba alebo kuchyňa s jedálňou. Zaujímavosťou riešenia je predsunutie garáže v pôdoryse prízemnia, čím vzniká terasa zo spálne na podkroví nachádzajú sa tu ešte tri ďalšie izby a príslušenstvo s ÚK. Rodinný dom je v základnom riešení spracovaný bez podpivničenia.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	128 m ²
Úžitková plocha	182 m ²
Zastavaná plocha	121 m ²
Obostavaný priestor	867 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	138 720 €
- z toho materiál	83 232 €

