

RODINNÝ DOM

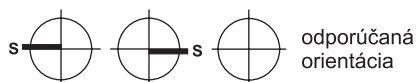
RATIONAL 1569



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci podkrovný rodinný dom určený na širšie svahovité stavenisko stúpajúce smerom nad cestu. Objekt je navrhnutý do troch podlaží s orientáciou odkvapom do ulice. Na spodnom podlaží spredu je navrhnutý alternatívny vstup do rodinného domu, garáž pre dva automobily, skladovacie a hygienické príslušenstvo. Na strednom podlaží sa nachádza zbokú reprezentatívny vstup do domu a denná časť bytu s výstupom do záhrady. Denná časť obsahuje obývaciu izbu s kuchyňou a jedálňou s príslušenstvom (domáce práce). Kuchyňa s obývacou izbou sú obohatené o balkón pozdĺž celej prednej fasády domu. Horné podlažie (podkrovia) obsahuje tri spálne s hygienickým zariadením, vrátane ÚK. Jedna spálňa a schodisková hala v podkroví majú spoločný balkón, ktorý je zároveň prekrytím vstupu o podlažie nižšie.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	88 m ²
Úžitková plocha	188 m ²
Zastavaná plocha	80 m ²
Obostavaný priestor	794 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	127 040 €
- z toho materiál	76 224 €

