

RODINNÝ DOM

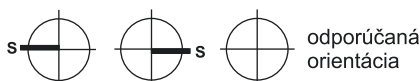
REFLEX 11527



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci úsporný rodinný dom so sedlovou strechou a obytným podkrovím. Rodinný dom je vhodné situovať najmä na úzke rovinaté alebo mierne svahovité stavebné pozemky s dvojpodlažnou okolitou zástavbou. V závislosti od šírky pozemku je možná orientácia štítom, ale aj odkvapom k ulici. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 3-4 člennú rodinu, prízemie tvorí denná, podkrovie nočná časť. Zo zádveria sa vstupuje do kuchyne s jedálňou alebo do obýpacej izby, ktorá voľne nadväzuje na exteriér a je prepojená schodiskom s podkrovím. Nočná časť je na podkroví, tvoria ju tri izby a hygienické zariadenie. V základnom riešení je projekt rodinného domu navrhnutý bez suterénu, ale po dohode s investorom ho možno doprojektovať. Garážovanie je možné riešiť formou prístrešku alebo samostatným objektom v rámci pozemku. Projekt je možné využiť aj ako rekreačný objekt.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	74 m ²
Úžitková plocha	104 m ²
Zastavaná plocha	68 m ²
Obostavaný priestor	448 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	71 680 €
- z toho materiál	43 008 €

