

RODINNÝ DOM

VARIOR 11191

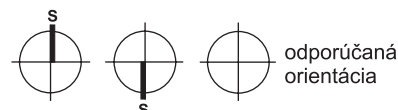
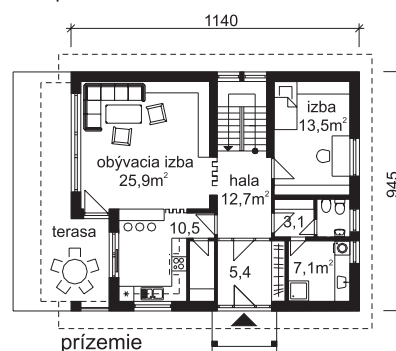
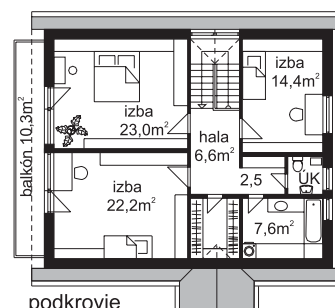


tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

0 5 10m

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom so sedlovou strechou, vhodný na pomerne úzke rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Orientovať ho možno štítom, ale aj odkvapom do ulice, v závislosti od tvaru pozemku. Dom je vhodný pre 4-5 člennú rodinu. Prízemie domu tvorí denná časť bytu - zadverie, hala, z ktorej sú prístupné - obývacia izba s kuchyňou a jedálňou, špajza. Z obývacej izby je cez čiastočne prekrytú terasu priamy východ do záhrady. Na prízemí sa nachádza ešte ďalšia izba, ktorú je možné používať ako komfortnú samostatnú obytnú bunku alebo pracovňu so separátnym hygienickým zariadením. Podkrovia je prístupné schodiskom v centrálnej časti domu. Tvoria ho 3 izby s bohato dimenzovaným technickým a hygienickým zariadením. Dve izby v podkroví sú obohatené o balkón. V základnom riešení projekt neobsahuje suterén ani garáž, ale je možné ich doprojektovať.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	108 m ²
Úžitková plocha	166 m ²
Zastavaná plocha	107 m ²
Obostavaný priestor	816 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	130 560 €
- z toho materiál	78 336 €

